

Mieszkanie na sprzedaż - Trzęsacz

cena **434 322** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **34,47** m²,



opis nieruchomości

Pałacowe Stajnie to bazująca na historycznym obiekcie przypałacowym, inwestycja obejmująca 24 apartamenty o powierzchni od 29 m² do 66,5 m², w Trzęsaczu, w bliskiej odległości od pięknej plaży (około 500 metrów).

Do każdego z apartamentów przynależeć będzie balkon lub taras z ogródkiem.

Na terenie inwestycji będą znajdowały się 24 miejsca postojowe.

Miejsce parkingowe za dodatkową cenę 35000 zł. netto.

Na szczególną uwagę przy naszej inwestycji zasługuje:

Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii- panele fotowoltaiczne na dachu oraz basen podgrzewany pompą ciepła,

Bezpieczny plac zabaw, na terenie ogrodzonego i monitorowanego obiektu.

Ogródki przynależne do apartamentów położonych na parterze.

Zastosowanie systemu rekuperacji w każdym z apartamentów.

Ogrzewanie apartamentów poprzez indywidualne piece gazowe.

Budowa już się zakończyła, budynek uzyskał pozwolenie na użytkowanie. Są od razu podpisywane umowy przeniesienia własności.

Płatność 100%.

Do ceny trzeba doliczyć podatek vat. Apartamenty objęte są 23% stawką vat.

Zapraszam do osobistego zapoznania się z ofertą i do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

szczegóły oferty

Symbol	401892	Powierzchnia całkowita	34, 47 m²
Cena	434 322, 00 PLN	Powierzchnia łazienek	3, 60
Stan budynku	IDEALNY	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	12 600, 00 PLN
Miejscowość	Trzęsacz	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Podłączony gaz	TAK
Monitoring	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	4		

kontakt do agenta**Łucja Bepirszcz**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 788-704-002

✉ lucja@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**