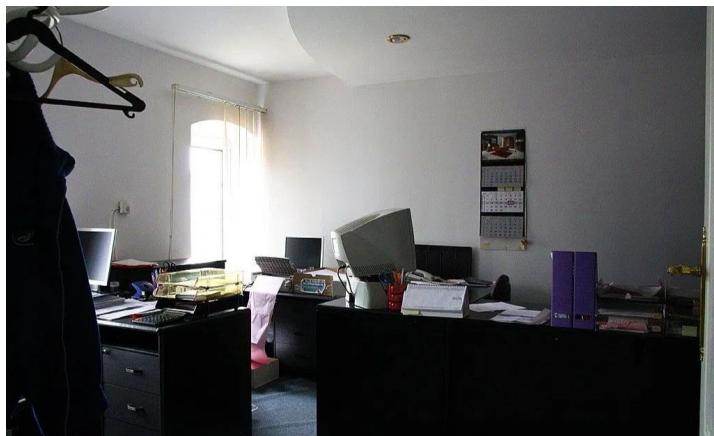


Obiekt na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **3 960 000** zł

pow. całkowita: **2 250,00 m²**, pow. działki: **2 305,00 m²**,



opis nieruchomości

Piękny, przestrzenny 3-kondygnacyjny obiekt, w którym znajduje się od 20 lat sklep!

Lokal jest gotowcem inwestycyjnym.

Prócz prosperującej od 20 lat w tym miejscu sklepu na dachu budynku znajdują się 2 anteny, które zapewniają stały dochód 5000 zł/m-c.

Dla nieruchomości są warunki zabudowy z przeznaczeniem mieszkaniowym.

Ogromny parking dla klientów!

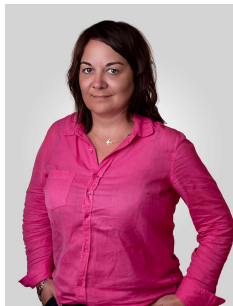
Fundamenty budynku z kamienia, zaś ściany z cegły ceramicznej.

Genialne położenie budynku w okolicy zabudowy wielorodzinnej, punktów handlowo-usługowych sprawia, że łatwo jest go zaadaptować pod wszelką działalność gospodarczą.

Jeśli pojawią się pytania to proszę śmiało dzwonić
Zapraszam na prezentacje!

szczegóły oferty

Symbol	395817	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	3 960 000, 00 PLN
Cena za m2	1 760, 00 PLN	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Dąbie	Powierzchnia całkowita	2 250, 00 m²
Powierzchnia działki	2 305, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Piętro	3	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Garaż	TAK
Stan budynku	DOBRY		

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



małgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**