

## Mieszkanie na sprzedaż - Lubogoszcz

cena **150 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **53,00** m<sup>2</sup>,



### opis nieruchomości

**OBNIŻKA CENY DO KOŃCA MAJA 2023!!!!**

Potrzebujesz ciszy i spokoju? Cenisz sobie kontakt z naturą? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie 2-pokojowe bezczynszowe mieszkanie położone na 1 piętrze o pow. użytkowej 53 m<sup>2</sup> w spokojnej okolicy - 4,5 km do Grzmiącej!!!

Układ nieruchomości:

- przedpokój
- 2 pokoje

- kuchnia
- spiżarka
- łazienka z WC

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym. Nie wymaga żadnych nakładów finansowych. Blok ocieplony. Instalacje częściowo wymienione. Okna PCV. Ogrzewanie oraz ciepła woda z piec na węgiel i drzewo. Na podłogach panele oraz płytki. Możliwość pozostawienia wyposażenia.

**Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica, 3 budynki gospodarcze o pow. 23,20 m<sup>2</sup> oraz działka z altanką!!!**

**Niewątpliwym atutem jest położenie: cicha i spokojna okolica, 6 km do jeziora, 4,5 km do Grzmiącej, 23 km Szczecinek, 12 km do Barwic!!!**

W pobliżu sklep, kościół, świetlica, park, las, rzeka.

**Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!**

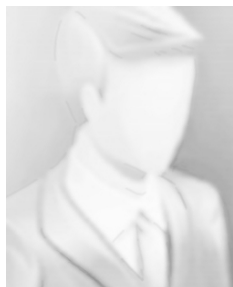
**Cena podlega negocjacji!!!**

**Zapraszam na prezentację!!!**

## szczegóły oferty

|                         |                 |                                  |                        |
|-------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------|
| Symbol                  | 407135          | Powierzchnia całkowita           | 53, 00 m <sup>2</sup>  |
| Cena                    | 150 000, 00 PLN | Status                           | AKTUALNA               |
| Rodzaj rynku            | WTÓRNY          | Nieruchomość dostępna od         | 09.09.2022             |
| Cena za m2              | 2 830, 19 PLN   | Miejscowość                      | Lubogoszcz             |
| Forma własności działki | WSPÓŁWŁASNOŚĆ   | Rodzaj budynku                   | BLOK                   |
| Rok budowy              | 1982            | Standard                         | BARDZO DOBRY           |
| Materiał ścian          | CEGLA           | Typ kuchni                       | Z OKNEM                |
| Liczba łazienek         | 1               | Liczba pokoi                     | 2                      |
| Piętro                  | 1               | Liczba pięter [wliczając parter] | 2                      |
| Źródło c.w.             | PIEC WĘGLOWY,   | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI LOKALNEJ, |
| Rodzaj podłogi          | PANELE, KAFLE,  | Garaż                            | TAK                    |

## kontakt do agenta

**Monika Kosmala**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 782-390-520

✉ monika@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**